

Warszawa, 18 lipca, 2023 r.

dotyczy:

„Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji dotyczącej odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie”

WYJAŚNIENIA nr 24 do OPRAWOWAŃ STUDIALNYCH (I ETAP KONKURSU)

(PYTANIE 53/I)

PYTANIE 53/I

Czy koszt prac projektowych ma się mieścić w koszcie realizacji inwestycji? Zgodnie z treścią Regulaminu maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej-realizacja inwestycji 1) Szacunkowy planowany łączny koszt realizacji Inwestycji w stanie wykończonym i zagospodarowaniem terenu w zakresie wymienionym w Projekcie Umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do Regulaminu nie przekroczy kwoty: 1 544 064 900,00 zł brutto (słownie: jeden miliard pięćset czterdzieści cztery miliony sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset złotych brutto i 0/100). 2) Uczestnicy konkursu powinni uwzględnić w koncepcjach konkursowych powyższy szacunkowy koszt realizacji Inwestycji co oznacza, iż Uczestnik konkursu powinien podać realny koszt wynikający z przedstawionych rozwiązań a w wypadku przekroczenia kwoty, o której mowa powyżej podać realne uzasadnienie takiego zwiększenia kwoty, które może być oparte np. o wzrost cen produkcji budowlano-montażowej wskazane we projektowanych postanowieniach umowy (Załącznik nr 1 do Regulaminu konkursu). Uwzględnienie przez Uczestników szacunkowego planowanego łącznego kosztu realizacji Inwestycji podanego powyżej, zostanie poddane ocenie Sądu Konkursowego zgodnie z zasadami wymienionymi w Rozdziale VIII Regulaminu. 4. Maksymalny planowany łączny koszt wykonania przedmiotu zamówienia Szacunkowy planowany łączny koszt wykonania Przedmiotu usługi opisanej w Załączniku nr 1 do Regulaminu (projektowane postanowienia umowy) nie przekroczy kwoty stanowiącej 6.76 % planowanego łącznego kosztu realizacji Inwestycji brutto, o którym mowa w ust. 3 niniejszego Rozdziału tj. wyniesie nie więcej niż: 104 378 787,24 zł brutto (słownie: sto cztery miliony trzysta siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt siedem złotych brutto i 24/100)

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że koszt wykonania przedmiotu usługi opisanej w Załączniku nr 1 do Regulaminu konkursu (projektowane postanowienia umowy) nie wlicza się do łącznego kosztu realizacji Inwestycji (w stanie wykończonym i z zagospodarowaniem terenu).

Powyższe wyjaśnienia odzwierciedlają intencje Zamawiającego i nie stanowią modyfikacji (zmiany) Regulaminu konkursu wraz z załącznikami.

**Marek Szeniawski
Sekretarz Konkursu**